

# Wohneinheit 1

ERDGESCHOSS

Fasanenstrasse 22

53179 Bonn

M 1 : 100



Gartenansicht



Ansicht Strassenseite



## Wohnfläche WE 1 (vorläufig) Erdgeschoss

Entrée	8,76 m <sup>2</sup>
Essen/Wohnen	35,56 m <sup>2</sup>
Kochen	10,19 m <sup>2</sup>
Zimmer	16,37 m <sup>2</sup>
Schlafen	21,38 m <sup>2</sup>
Masterbad	6,05 m <sup>2</sup>
Ankleide	4,03 m <sup>2</sup>
Bad	3,43 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,55 m <sup>2</sup>
Terrasse (zu 25%)	14,60 m <sup>2</sup>

<b>Gesamt</b>	<b>122,92 m<sup>2</sup></b>
Abstellraum/Keller	10-12 m <sup>2</sup>